

## UMOWA Nr 271.1.2019

Zawarta w dniu ..... 2019r. w Legnicy  
pomiędzy Muzeum Miedzi w Legnicy mającym siedzibę przy ul Partyzantów 3 zwanym  
w dalszym części „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**1. Dyrektora** - **Marcin Makuch**  
**2. Głównego Księgowego** - .....

a

firmą : .....  
z siedzibą : .....  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy  
w ..... pod numerem KRS ....., NIP.....,  
reprezentowaną przez:  
1.....  
2. ....  
zwaną dalej w tekście „Wykonawcą”

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego  
zgodnie ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r.  
poz. 1986 tekst jednolity z późn. zm).

### § 1

#### Postanowienia ogólne

**I.** Przedmiotem umowy jest codzienna usługa dozoru i ochrony mienia w obiektach  
Muzeum Miedzi w Legnicy:

- gmach główny obejmujący dwa budynki u zbiegu ulic Partyzantów i Św. Jana wraz  
przyległym lapidarium – posterunek nr 2
- pomieszczenia muzealne na I p. Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2. – posterunek  
nr 1.

2 posterunki jednoosobowe jak niżej :

Posterunek nr 1 – ul. Chojnowska 2 – jednoosobowy

oraz

Posterunek nr 2 – ul. Partyzantów 3 – jednoosobowy

czynne w okresie **1.04.2019 r – 31.03.2021 r.** wg. wykazu poniżej :

- od **1.04.2019r - 31.05.2019 r.** - poniedziałek w godz. **0.00 – 8.00 i 16.00 – 24.00**
- wtorek **0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00**
- środa **0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00**
- czwartek **0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00**
- piątek **0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00**
- sobota **0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00**

**oraz 20.04.2019 r /Wielka Sobota/ - całodobowo**

**22.04.2019 r /Poniedziałek Wielkanocny/ - całodobowo**

**i wszystkie niedziele - całodobowo**

razem : **1 013 godz.**

- od **1.06 – 30.09.2019 r.** - poniedziałek w godz. **0.00 – 8.00 i 16.00 – 24.00**
- wtorek **0.00 – 8.00 i 16.00 – 24.00**

- środa	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- czwartek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- piątek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- sobota	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- niedziela	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00

oraz 09.06.2019 r /niedziela-Zielone Świątki/ - całodobowo

20.06.2019 r /czwartek – Boże Ciało/ - całodobowo

15.08.2019 r /wtorek -Wniebowzięcie NMP/ - całodobowo

razem : 1 908 godz.

- od 1.10.2019 r – 31.05.2020 r. - poniedziałek w godz.	0.00 – 8.00 i 16.00 – 24.00
- wtorek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- środa	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- czwartek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- piątek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- sobota	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00

oraz 1.11.2019 r / środa – Wszystkich Świętych – całodobowo

11.11.2019 r /poniedziałek/ Święto Niepodległości

24.12.2019 r /wtorek - Wigilia / - całodobowo

25.12.2019 r /poniedziałek - Boże Narodzenie / - całodobowo

26.12.2019 r /wtorek – Boże Narodzenie / - całodobowo

1.01.2020 r / środa – Nowy Rok / - całodobowo

6.01.2020 r / poniedziałek - Trzech Króli / - całodobowo

11.04.2020 r / Wielka Sobota / - całodobowo

13.04.2020 r / poniedziałek Wielkanocny / - całodobowo

1.05.2020 r /Piątek - / - całodobowo

11.05.2020 r / czwartek - Boże Ciało / - całodobowo

i wszystkie niedziele - całodobowo

razem : 4 184 godz

- od 1.06-30.09.2020 r - poniedziałek w godz.	0.00 – 8.00 i 16.00 – 24.00
- wtorek	0.00 – 8.00 i 16.00 – 24.00
- środa	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- czwartek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- piątek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- sobota	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- niedziela	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00

oraz 11.06.2020 r /czwartek/ Boże Ciało - całodobowo

15.08.2020 r /sobota – Wniebowzięcie NMP/ - całodobowo

razem : 1 729 godz.

- od 1.10.2020 r. – 31.03.2021 r. - poniedziałek w godz.	0.00 – 8.00 i 16.00 – 24.00
- wtorek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- środa	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- czwartek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- piątek	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00
- sobota	0.00 – 8.00 i 17.00 – 24.00

oraz 24.12.2021 r /czwartek– Wigilia / - całodobowo

25.12.2021 r /piątek - Boże Narodzenie / - całodobowo

26.12.2021 r /sobota – Boże Narodzenie / - całodobowo

31.12.2021 r /piątek– Sylwester / - całodobowo

**1.01.2021 r / piątek– Nowy Rok / - całodobowo**  
**6.01.2021 r /środa/ Trzech Króli - całodobowo**  
**i wszystkie niedziele – całodobowo**

razem: 2 799 godz

Czas pracy / posterunek nr 1 /

ogółem: **11 633 godz**

Czas pracy / posterunek nr 1 i 2 /

**Łącznie: 23 266 godz.**

## **II. Zadania ochrony:**

- a) ochrona obiektów przed włamaniem, napadem i kradzieżą mienia znajdującego się w nich i na terenie przyległym, należącym do Muzeum, czyli w lapidarium u zbiegu ulic Partyzantów i Rycerskiej i wewnętrznym podwórku, nadzorowanie (kontrolowanie) ruchu osobowego pracowników i zwiedzających, zapewnienie spokoju i porządku w obiekcie,
- b) stała obserwacja urządzeń wizyjnych – monitorów, na których ukazują się informacje rejestrujące wszystkie zdarzenia i sytuacje jakie mają miejsce w placówce muzealnej,
- c) dbanie o techniczną sprawność urządzeń monitorujących poprzez użytkowanie zgodne z instrukcją i odbytym szkoleniem,
- d) obserwacja pomieszczeń i korytarzy będących w polu widzenia i reagowanie na wszystkie zdarzenia i zjawiska, które wpływają negatywnie na bezpieczeństwo muzeum i znajdujących się w niej zbiorów,
- e) wzywianie do opuszczenia placówki osób, których zachowanie nie jest godne aby przebywały w muzeum,
- f) ujmowanie osób w czasie popełniania lub próby popełnienia przestępstwa, albo podejrzanych o jego popełnienie i powiadomienie o przyczynach i okolicznościach kierownika jednostki, a zarazem niezwłoczne ich oddanie w ręce Policji,
- g) ujmowanie osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego a także chronionego mienia celem niezwłocznego oddanie w ręce Policji,
- h) udaremnianie lub uniemożliwianie wejścia na teren placówki osobom zachowującym się niestosownie do miejsca,
- i) udaremnianiu wejścia na teren placówki osobom nietrzeźwym i wnoszącym alkohol,
- j) zwracaniu szczególnej uwagi na osoby opuszczające muzeum czy pod przykryciem wierzchnim nie wnoszą własności muzeum,
- k) zwracanie szczególnej uwagi na osoby, które swoim zachowaniem wyróżniają się np. nie interesują się wystawianymi eksponatami, a interesuje ich system zabezpieczeń, rodzaj, miejsce montażu,
- l) ochrona – obserwacja obiektu w zakresie zagrożenia awariami,
- m) obsługa istniejącego w Muzeum systemu sygnalizacji alarmowej,
- n) gospodarka kluczami: wydawanie, przyjmowanie, odnotowywanie czasu ich pobierania i zdawania osobom uprawnionym. Szczegółowe zasady zawiera regulamin wewnętrzny jednostki,
- o) codzienne wydawanie i przyjmowanie za pokwitowaniem przycisków napadowych opiekunom ekspozycji,
- p) współdziałanie i współpraca z opiekunami ekspozycji w zakresie wymiany informacji o zauważonych niestosownych zachowaniach zwiedzających, za pomocą bezprzewodowej cichej łączności dla otoczenia,

- q) pracownik ochrony po wcześniejszym upewnieniu się, że jest to pracownik muzeum - otwiera bramę główną i wpuszcza pracownika do wewnątrz celem podjęcia pracy, a następnie bramę zamyka. Po zakończeniu pracy i wyjściu wszystkich zwiedzających i pracowników - ochrona zamyka bramę i uzbraja system technicznego zabezpieczenia,
- r) po godzinach zamknięcia muzeum, wykonuje patrole po korytarzach, wszystkich dostępnych pomieszczeniach, sprawdza klatki schodowe i zabezpieczenie wszystkich otworów wyjściowych oraz okien. W trakcie patrolu rejestruje wszystkie zjawiska odbiegające od normalności dnia codziennego, które w jego ocenie nie powinny mieć miejsca. Analizuje je i na tej podstawie podejmuje decyzje o poinformowaniu bazy monitoringu bądź kierownika jednostki.
- s) funkcja informacyjna w ogólnym zakresie, kierowanie interesantów do odpowiednich pracowników celem załatwienia sprawy,
- t) stosowanie się do zarządzeń i regulaminów obowiązujących w Muzeum Miedzi w Legnicy
- u) wykonywanie obchodów zewnętrznych chronionych obiektów przy przejmowaniu i zdawaniu dyżurów,
- v) sprawdzanie stanu wszystkich zamków i zabezpieczeń chronionego obiektu,
- w) znajomość zasad alarmowania i postępowania na wypadek pożaru lub innego zagrożenia bezpieczeństwa (instrukcja alarmowa) i zasad współpracy ze Strażą Pożarną, Policją i innymi służbami,
- x) sporządzanie notatek z zaistniałych zdarzeń oraz codziennej dokumentacji z przebiegu służby.

### III. Grupa interwencyjna:

- a) Grupa interwencyjna, szybkiego reagowania zlokalizowana na terenie miasta Legnicy, której członkowie posiadają licencje min. I stopnia,
- b) Po otrzymaniu polecenia od operatora Bazy Monitoringu (Stacji Monitorowania Alarmów) natychmiast udaje się do muzeum, w między czasie otrzymuje dalsze szczegóły dot. okoliczności zdarzenia,
- c) Czas reakcji grupy interwencyjnej od momentu wywołania alarmu do momentu przybycia na miejsce nie **może przekroczyć 10 minut.**
- d) Nawiązuje kontakt z pracownikiem ochrony lub pracownikiem muzeum w celu ustalenia przyczyn alarmu,
- e) Po przybyciu na miejsce, wspólnie z pracownikiem ochrony a w godzinach otwarcia również z pracownikami muzeum rozwiązują problem bądź przystępują do interwencji,
- f) Pracownicy gr. Interwencyjnej winni informować operatora o spostrzeżeniach celem informowania odpowiednich służb np. Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia itp.
- g) W przypadkach koniecznych, winni udzielić pierwszej pomocy przedlekarskiej,
- h) Zabezpiecza ślady na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia Policji.

### IV. Własna stacja Monitorowania Alarmów:

- a) przyjmuje sygnał o zdarzeniu z obiektu,
- b) potwierdza zdarzenia za pomocą technicznych środków lub gr. Interwencyjnej,
- c) w przypadku nie odwołania sygnału zagrożenia, informuje o fakcie jednostkę Policji oraz zainteresowane osoby i podmioty.

## V. Wymagania dotyczące Wykonawcy oraz pracowników ochrony:

- a) Pracownicy ochrony powinni być przeszkoleni w zakresie zasad udzielenia pierwszej pomocy i profilaktyki p-poż, oraz posiadać odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje oraz doświadczenie określone w pkt V ppkt 1.2.3 „Instrukcji dla Wykonawców”- Rozdział 2 siwz,
- b) pracownicy ochrony muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę,
- c) pracownicy ochrony muszą posiadać predyspozycje psychofizyczne zapewniające prawidłowe wypełnianie obowiązków na swoich posterunkach,
- d) pracownicy ochrony podczas wykonywania obowiązków posiadają umundurowanie z widocznym identyfikatorem, w ciągu dnia umundurowanie wyjściowe,
- e) pracownik ochrony obowiązany jest posiadać środki łączności bezprzewodowej zapewniające kontakt pomiędzy wyznaczonymi przez Zamawiającego pracownikami Muzeum, bezpośrednie połączenie z firmą macierzystą i Zleceniodawcą oraz możliwość wsparcia przez zmotoryzowane grupy interwencyjne,
- f) ochronę realizują wyłącznie pracownicy wykazani w załączniku nr 4 do „Instrukcji dla Wykonawców”- Rozdział 2 siwz,
- g) zmiana pracownika ochrony na innego nie ujętego w załączonym wykazie (ww. załączniku nr 4) wymaga každorazowo zgody Zamawiającego.
- h) w razie konieczności Zamawiający może wydać pracownikom ochrony dodatkowe dyspozycje z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w książce dyżuru. Dyspozycje takie będą wykonane tylko wówczas, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy, są zgodne z przepisami prawa i nie wpłyną ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.

VI. Wszystkie podejmowane czynności związane z ochroną obiektu Zamawiającego muszą być zgodne z ustawą z dnia 22.08.1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018r., poz. 2142 – tekst jednolity).

## § 2

### Postanowienia dotyczące ochrony obiektu

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje obowiązek świadczenia na rzecz Zamawiającego usług ochrony mienia w rozumieniu przepisów Ustawy z 22.08.1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018r., poz. 2142 – tekst jednolity), w obiektach Zamawiającego:
  - gmach główny obejmujący dwa budynki u zbiegu ulic Partyzantów i Św. Jana wraz przyległym lapidarium – posterunek nr 2
  - pomieszczenia muzealne na I p. Akademii Rycerskiej ul. Chojnowska 2. – posterunek nr 1.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem aktualne uprawnienia do świadczenia usług ochrony osób i mienia, co wynika z koncesji nr ..... z dnia....., wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, której kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na cały okres umowy w wysokości **3.000.000,00 PLN**.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ważności polisy OC w wysokości co najmniej takiej jak w ust. 3 przez cały okres obowiązywania umowy.

## § 3

Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy nieodpłatnie, odpowiednie pomieszczenie oraz możliwość korzystania z telefonów (wyłącznie do celów służbowych), oświetlenie i ogrzewanie niezbędne do wykonywania zadań ochrony.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania umowy z należytą starannością (art. 355 § 1 i §2 Kodeksu Cywilnego), stosownie do zawartych w niej postanowień.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z powodu nienależytego wykonywania niniejszej umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania swych pracowników jak za działania własne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód powstałych w trakcie i w związku z realizacją usług ochrony, obejmujących szkody w mieniu i osobach w chronionym obiekcie w przypadku złego lub nienależytego wykonania zadań ochrony - do pełnej wysokości za każde zdarzenie.
5. Wykonawca odpowiada za szkodę spowodowaną kradzieżą mienia muzeum znajdującego się w obrębie strzeżonego obiektu.
6. Za kradzież gotówki pozostawionej w strzeżonym obiekcie Wykonawca odpowiada tylko do wysokości utargu znajdującego się w kasie. Za kradzież akt, dokumentów, pieczęci i stempli oraz maszyn do pisania i liczenia Wykonawca nie odpowiada, jeżeli po zakończeniu pracy pozostawiono je bez zamknięcia.
7. W razie zaistnienia wypadku z udziałem pracowników Zamawiającego lub osób trzecich, w obiekcie i na terenach objętych wykonywaniem przez Wykonawcę umowy, którego przyczyną będzie nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, Zamawiający każdorazowo niezwłocznie zawiadomi upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy celem wspólnego zbadania okoliczności wypadku i jego przyczyn. Jeżeli czynności wykażą, że winę za wypadek ponosi Wykonawca, wówczas Wykonawca pokryje całkowitą szkodę, jaką z tego tytułu poniósł Zamawiający lub osoba trzecia.
8. W przypadku zmiany ubezpieczyciela Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego podając mu dane dotyczące tego ubezpieczenia oraz dostarczy kserokopię zmienionej polisy ubezpieczeniowej.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy gwarantujący terminowe wykonywanie umowy według standardu staranności obowiązującego przy zawodowym prowadzeniu działalności gospodarczej. Wykonawca oświadcza ponadto, że przez cały okres świadczenia umowy zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 poz. 108 – tekst jednolity):
  - a) pracownicy ochrony fizycznej – min. 8 osób
  - b) członkowie Grupy Interwencyjnej – osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – min. 2 osoby.

#### § 5

1. Strony na podstawie oferty ustaliły cenę ofertową za całe zamówienie w wysokości:  
**netto .....zł (słownie: ..... zł).**  
**VAT ..... zł (słownie: .....zł).**  
**brutto .....zł. (słownie: ..... zł)**
2. Koszt wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty i narzuty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w opisie przedmiotu zamówienia (z okresu prowadzonego postępowania) i Oferty Wykonawcy, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Rozliczenia między stronami następować będą fakturami miesięcznymi.. Należność za usługę płatna będzie miesięcznie, przelewem w ciągu ..... dni od daty wystawienia faktury VAT, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy  
.....

4. Termin uznaje się za zachowany jeśli w terminie tym nastąpi polecenie przelewu z banku Zamawiającego.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
  - 1) w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT, będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 2) w wyniku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) w wyniku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
6. Zmiany określone w § 5 ust 5 zostaną wprowadzone na umotywowany wniosek Wykonawcy w drodze aneksu do umowy. Umotywowany wniosek musi zawierać kalkulację udowadniającą, że zmiany stawki podatku VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę, zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiana wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.  
Numer NIP Wykonawcy .....
8. NIP Zamawiającego : 6911229147.
9. W przypadku stwierdzenia faktów nienależytego wykonania umowy, co zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez Strony umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z miesięcznej należności wyliczonej na podstawie ust. 1 kwoty uzgodnionej w ww. protokole.

## § 6

1. W razie zaistnienia kradzieży z włamaniem w strzeżonych przez Wykonawcę obiektach, obowiązuje strony następujący tryb postępowania:
  - 1) Natychmiast po stwierdzeniu zdarzenia Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zaistniałym przypadku, oraz miejscową właściwą jednostkę policji. Zawiadomienie telefoniczne lub telegraficzne, powinno być potwierdzone w ciągu 2 dni na piśmie.
  - 2) W zawiadomieniu Zamawiający powinien podać przybliżoną ilość, wartość i rodzaj skradzionego mienia.
  - 3) Wstępne dochodzenie, w tym inwentura szkodowa – powinno być przeprowadzone w obecności przedstawiciela Wykonawcy.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania umowy, a także po jej rozwiązaniu, zachowywać w tajemnicy wszystkie informacje dotyczące stanu bezpieczeństwa obiektów i mienia Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się także do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z działalnością stron, o których dowiedziały się przy wykonywaniu umowy.

3. Wykonawca zobowiąże swych pracowników do bezwzględnego zachowania w tajemnicy wszystkich informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych, dotyczących Zamawiającego i przedmiotu zamówienia, z którymi zapoznali się w związku z wykonaniem usług ochrony na podstawie niniejszej umowy i odbierze od nich stosowne oświadczenia.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu świadczenia usługi ochrony;
  - b) w wysokości 0,02% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 za brak pracownika ochrony w czasie służby w miejscu pracy, zgodnie z harmonogramem – za każdą godzinę absencji lub pracy osoby nieuprawnionej,
  - c) w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 za każde inne naruszenie postanowień niniejszej umowy, pomnożone w razie konieczności przez liczbę dni, w którym to naruszenie nastąpiło,
  - d) w wysokości 20% wartości brutto, o której mowa w § 5 ust.1, z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - e) w wysokości 20% wartości brutto, o której mowa w § 5 ust.1, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
  - f) za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz. 1666):
    - a) pracownicy ochrony fizycznej – min. 8 osób
    - b) członkowie Grupy Interwencyjnej – osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – min. 2 osoby- w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie umowy Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za zwłokę w ustawowej wysokości.
4. W przypadku nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę i nałożenia na Zamawiającego z tego tytułu kary pieniężnej przez właściwe władze, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu całkowitych kosztów powstałych w wyniku nienależytego wykonania zamówienia (kara, koszty postępowania, itp.).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody o ile wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.

## § 9

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od 01.04.2019r. do dnia 31.03.2021r.**

## § 10

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązać polubownie.
2. W przypadku, gdy okaże się to niemożliwe, przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.



### § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.

### § 13

Integralną część umowy stanowią :

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
2. Oferta Wykonawcy,
3. Załącznik „Warunki zmian umowy”.

**Wykonawca:**

.....

**Zamawiający:**

.....